

Comune di Caraglio (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 18.10.2012 "Misura 323.3a del piano di sviluppo rurale 2007/2013. Adozione del manuale per il recupero edilizio e qualità del progetto, comprese le linee guida per la valorizzazione del patrimonio culturale mediante l'identificazione ed il recupero delle eccellenze artistiche della tradizione locale. Integrazione regolamento edilizio comunale."

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1. Di richiamare la premessa a fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di adottare il manuale "Recupero edilizio e qualità del progetto" ed il Documento finale "Programma di sviluppo rurale 2007/2013 – Asse IV LEADER P.S.L. GAL Tradizione delle Terre Occitane "Essere comunità per essere competitivi" MISURA 323.3a Valorizzazione del patrimonio culturale mediante l'identificazione ed il recupero delle eccellenze artistiche della tradizione locale".
3. Di dare atto che il Manuale ed il Documento finale costituiscono integrazione al Regolamento Edilizio vigente;
4. Di modificare l'Art. 32 del vigente Regolamento edilizio sostituendo l'intero testo del comma 6 con il seguente:
*"6. Per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale si richiamano quale guida e contributo per gli approfondimenti dei temi progettuali da affrontare i contenuti del manuale "recupero edilizio e qualità del progetto" edito dal GAL Tradizione delle Terre Occitane nel dicembre 2003.
Per gli edifici che presentano connotati ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico si richiamano quali riferimenti progettuali i contenuti del documento finale predisposto per la misura 323.3 a "Valorizzazione del patrimonio culturale mediante l'identificazione ed il recupero delle eccellenze artistiche della tradizione locale" predisposto dal GAL nel marzo 2011.
Il manuale ed il documento finale citati s'intendono documenti allegati al presente regolamento edilizio."*
5. Il testo integrale dell'articolo 32, come modificato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
6. Di dare atto che:
 - il Regolamento edilizio approvato con le suddette modifiche ed integrazioni rimane conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione ed approvato con D.C.R. 29.7.1999, nr. 548-9691.
 - La presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, nr. 19;
 - la modifica all'art. 32 del Regolamento Edilizio, unitamente alla presente deliberazione, saranno trasmesse, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 8 luglio 1999, nr. 19, ad avvenuta esecutività, alla Regione Piemonte – Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia – Settore Attività Amministrativa e finanziaria per il governo del territorio – C.so Bolzano,44 –

TORINO, unitamente al Manuale ed alle linee guida su supporto digitale CD.

7. Di individuare quale Responsabile del procedimento il geom. Pellegrino Bruno, Responsabile del servizio tecnico - settore edilizia ed urbanistica.- il quale viene incaricato per gli adempimenti di legge.

8. Di revocare la propria precedente deliberazione n. 36 del 12.7.2012 assunta in materia;
(omissis)

Caraglio, 22 ottobre 2012

Il Responsabile del Servizio
Bruno Pellegrino